

オトナの夢をカタチにしよう!!  
見積り相談無料!!

株式会社 CONNECT

ホームページはこちらへ

新築住宅・中古住宅・土地・マンションなど不動産のことなら当社へ!!

**OPEN キャンペーン**  
CAMPAIGN 2024

**1億円の相当のキャンペーン付!!**

100組様 + 20組様

**90万円値引き** + **10万円キャッシュバック**

※補助金ももらえて超お得!

※太陽光ご成約のお客様限定

**Solar Panel**

太陽光パネル設置3kW~

170万円~が90万円値引きで  
80万円~

※太陽光ご成約のお客様限定

月々4,085円~  
※ローン使用時

環境に優しい ▶ 災害に強い  
電気代を節約できる  
資産価値が高まる

カーナビ検索: 千葉県木更津市東太田1-10-20

**Water Heater**

ECO ONE 給湯器

築10年超のお客様必見  
オール電化⇒ガスへの切替  
ガス給湯機も省エネの時代  
定価95.9万円の商品  
太陽光と相性抜群

エコジョーズと比べて  
年間約45%節約

82.3万円~  
月々4,357円~  
※ローン使用時

**Exterior Paint**

外壁塗装

サビ  
ひび割れ  
色褪せ  
剥がれ  
汚れ

88万円~  
月々4,620円~  
※ローン使用時

**Storage Battery**

蓄電池

Panasonic製の安心  
3.5kwの蓄電池  
定価245.3万円の商品  
その他6社取扱い有り

99.5万円~  
月々5,106円~  
※ローン使用時

あなたの家は大丈夫?  
**今なら 補助金でお得にリフォーム**しませんか?

超大型補助金で  
**リフォームチャンス**到来!!

リフォームを  
依頼して下さったお客様に  
この中から一つをお選びいただき  
無料でクリーニングさせていただきます。

お家のエアコン2台クリーニング  
バスクリーニング  
キッチンクリーニング

100万円以上のリフォームを  
依頼して下さったお客様に  
**10万円**キャッシュバック

詳しくはお電話で  
お問い合わせください!!

最大20万円 (給湯器)  
最大60万円 (子育て支援)  
最大200万円 (先進的断りパネ)

当社のオススメ物件情報!!

木更津市 請西  
JR内房線「木更津」駅徒歩15分・「祇園」駅徒歩30分

土地価格 **1,150万円** 2 駅利用可!!  
南西角地 隔当り良好!

新築参考プラン例

土地 1,150万円  
●土地面積/106.52㎡ (32.22坪)

建物 1,749万円 (税込)  
●建物面積/81.77㎡ (24.68坪)

土地・建物合計 **2,899万円** (税込)

35年返済・頭金ボーナス払いなし 月々支払参考価格 **76,218円**  
月々ローンお支払い参考例/2,899円借入・銀行/JA・金利0.575%の場合  
※諸費用別途致します。

約6.1m公道 106.52㎡ (32.22坪) 約6.1m公道

※現況と異なる場合には現況優先とします。

★シングルマザーの方!!  
★アパートに住んでいる方!!  
★施工会社様ご紹介可能!!

コンビニ.....徒歩5分  
太田山公園.....徒歩5分  
スーパー.....徒歩7分  
木更津第二中学校.....徒歩8分  
請西小学校.....徒歩10分

■土地面積/106.52㎡ (32.22坪) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道/南西角地各約6.1m公道 ■現況/更地  
■引き渡し/相談 ■設備/ガス・上下水道 ■所在/木更津市請西1-3-33

<p>木更津市 畑沢南 中古住宅</p> <p>JR内房線「若津」駅徒歩19分</p> <p>販売価格 <b>2,980万円</b></p> <p>月々ローンお支払い例 ●2,880万円借入 ●35年返済 ●金利0.575% ●ボーナスなし 月々支払 <b>80,451円</b> ※上記は諸費用別除き ●2,980万円借入 ●35年返済 ●金利0.575% ●ボーナスなし 月々支払 <b>78,348円</b></p> <p>■土地/319.63㎡ (96.68坪) ■建物/175.44㎡ (53.07坪) ■間取/4LDK (H2年2月築) ■所在/木更津市畑沢南 (観介)</p>	<p>木更津市 ほたる野 中古住宅</p> <p>JR久留里線「上総清川」駅徒歩21分</p> <p>販売価格 <b>3,480万円</b></p> <p>月々ローンお支払い例 ●3,480万円借入 ●35年返済 ●金利0.575% ●ボーナスなし 月々支払 <b>91,493円</b> ●2,880万円借入 ●35年返済 ●金利0.575% ●ボーナスなし 月々支払 <b>80,451円</b> ※上記は諸費用別除き</p> <p>■土地/263.76㎡ (79.78坪) ■建物/139.70㎡ (42.25坪) ■間取/4LDK (H19年8月築) ■所在/木更津市ほたる野 (観介)</p>	<p>木更津市 畑沢南 中古住宅</p> <p>JR内房線「若津」駅徒歩8分徒歩5分</p> <p>販売価格 <b>3,780万円</b></p> <p>月々ローンお支払い例 ●3,780万円借入 ●35年返済 ●金利0.575% ●ボーナスなし 月々支払 <b>99,381円</b> ●2,880万円借入 ●35年返済 ●金利0.575% ●ボーナスなし 月々支払 <b>80,451円</b> ※上記は諸費用別除き</p> <p>■土地/248.13㎡ (75.05坪) ■建物/110.95㎡ (33.56坪) ■間取/3LDK (H15年5月築) ■所在/木更津市畑沢南 (観介)</p>	<p>君津市 人見 土地</p> <p>JR内房線「若津」駅徒歩30分</p> <p>土地価格 <b>930万円~</b></p> <p>土地面積 429.00㎡ (129.77坪)</p> <p>■価格/930万円~1,080万円 ■土地/202.43㎡ (61.23坪)~215.24㎡ (65.11坪) ■土地権利/所有権 ■地目/畑 ■現況/更地 (現況なし) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 (60/200%) ■用途/北側約5.4m公道・南側約9.6m公道 ■接道/東側約12m公道・開口20.7m ■設備/東京電力・公道水・下水道 ■所在/君津市人見 (観介)</p>	<p>木更津市 清見台南 土地</p> <p>JR内房線「木更津」駅徒歩6分徒歩5分</p> <p>土地価格 <b>3,980万円</b></p> <p>土地面積 429.00㎡ (129.77坪)</p> <p>■価格/3,980万円 ■土地/429.00㎡ (129.77坪) ■土地権利/所有権 ■地目/畑 ■現況/更地 (現況なし) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 (60/200%) ■用途/北側約5.4m公道・南側約9.6m公道 ■接道/東側約12m公道・開口20.7m ■設備/東京電力・公道水・下水道 ■所在/木更津市清見台南 (観介)</p>
---	---	---	---	--

住宅ローンの  
お困りの方

資金のご相談も  
お任せください!!

年収の額に不安のある方  
勤続年数1年未満の方  
頭金が用意できない方  
シングルマザー・  
单身女性の方

住宅ローン  
無料相談  
お問い合わせの方は  
こちらへ

ONE-Stop! Service Benry 生活支援サービス

あなたの困ったを解決に導く  
「何処に頼んだら良いかわからない」「すぐに何とかして欲しい!」そんなお困り事おまかせ下さい!!

見積無料 ONE-Stop! Service

ベンリー木更津中央店 TEL0120-55-4521

ハウスクリーニング・ハウスのリフォーム・ファニチャーサービス・害虫駆除サービス・エアコンサービス・水廻りメンテナンス・ガーデンメンテナンス・家事代行サービス

特典として 周年チラシ

お問い合わせ 受注者には  
ギフトブック  
プレゼント

エアコンクリーニング 家庭用エアコン  
クリーニング(1台)  
通常料金ノーマル **13,200円~**  
通常料金お掃除機能付 **19,800円~**  
独自の機材と洗剤で、内部の汚れまで洗浄します。  
いやなニオイもなくなります。  
※メーカー・年式・機種・設置場所等により、  
お取扱いの出来ない場合がございます。ご了承ください。

レンジフードクリーニング  
通常料金 **16,500円~**  
表面の汚れだけでなく、  
換気扇を分解し細部にわたり徹底洗浄します。  
※お取扱いの出来ない機種もございます。ご了承ください。

スペシャルパック  
エアコン1台+レンジフードクリーニング+  
バスクリーニング バック価格  
通常合計 **47,300円** → **33,000円**

株式会社 CONNECT 0438-53-8756

住所/〒292-0043 千葉県木更津市東太田1-10-20 ■メール/info@connect-house.co.jp  
■定休日/土曜日・日曜日・祝日 ■免許番号/千葉県知事(1)第018585号  
■所属団体/ (公)全日本不動産協会 (公)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■保証協会 (公)不動産保証協会